

TÁRSULJUNK KÖRNYEZETÜNK MEGÓVÁSÁÉRT!

Tisztelt Ingatlantulajdonosok!
Tisztelt Győrszemerei, Tényői Lakosok!

INDUL A SZENNYVÍZCSATORNA TÁRSULAT SZERVEZÉSE, SENKI NEM MARAD KI!

Győrszemere és Tényő a szennyvízcsatorna-hálózat megépítése előtt áll. Várhatóan 2009 után közös összefogásunkkal településünkön megépülhet a szennyvízcsatorna-hálózat. Kormányrendelet szabályozza, hogy a Településeinknek közösen legkésőbb 2015. december 31-ig meg kell valósítania a szennyvízberuházást. Ez alól kivételt tenni nem lehet.

Az Önkormányzatunk vezetése már évek óta foglalkozik a szennyvíz-elhelyezés kérdésével. Ez a hatalmas beruházás közel kétmilliárd forint, melyet az önkormányzatok saját forrásaikból megvalósítani nem tudnak. Ezért UNIÓS pályázatot nyújtottunk be, mely a beruházási költség közel 85%-át biztosítja, vissza nem térítendő forrásként. A pályázatot két fordulóban kell benyújtani. Az első szakaszban a döntéshozók kedvezően bírálták el pályázatunkat, mely alapján elindult a pályázat második forduló előkészítő szakasza. Várhatóan az előkészítés befejezésekor 2010 elején szeretnénk a második fordulóra benyújtani a pályázat további dokumentációját. Reményeink szerint a megépülő létesítmény 2011 után már üzemelhet.

A BERUHÁZÁS KÖLTSÉGEINEK KÖZEL 85%-A AZ EURÓPAI UNIÓ ÉS A MAGYAR ÁLLAM VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSA.

A sikeres pályázathoz össze kell fognunk, hogy létrehozzuk a csatornaépítő közösséget, a Víziközmű Társulatot. A pályázat második fordulójának benyújtásakor az önkormányzatnak igazolnia kell, hogy a lakosság támogatja a beruházást, valamint azt, hogy az igényelt vissza nem térítendő támogatáson felül hiányzó rész – mint önerő-rendelkezésre áll.

A Társulat akkor alakulhat meg, ha az ingatlantulajdonosok kétharmada írásban is nyilatkozik arról, hogy belép a Társulatba és vállalja az önerő megfizetését. Ha a többség úgy dönt, hogy létre kell hozni a Társulatot, mindenki taggá válik és részt vesz a beruházásban. Együtt viseljük a költségeket.

Nem valószínű, hogy sokan egyszerre tudnák megfizetni az ingatlanonkénti fejlesztés önjelét. A pályázat benyújtásakor igazolni kell, hogy az önerő rendelkezésre áll vagy készpénzben a Társulat számláján, vagy – a hozzájárulásokat megelőlegezve – a Társulat által felvételre kerülő hitel formájában. Ezért a Társulat szervezése kapcsán mindenki fizethet részletekben, lakás-takarékpénztári szerződés megkötésével. Így jóval kevesebbet kell fizetni, mert a befizetésekre 33 % állami támogatás jár.

„Győrszemere és Tényő települések szennyvízcsatornázása, az összegyűjtött szennyvizek átvezetése a tétai szennyvíztisztító telepre. A tétai szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése, Tét és Gyömöre önkormányzataival együtt.” KEOP-7.1.2.0-2008-0240

A projekt az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alap társfinanszírozásával valósul meg.



MIÉRT ÉRI MEG ÖNNEK?

- 1 Ha Ön csatlakozik a Társulathoz, mint tag, mentesül a talajterhelési díj megfizetése alól.
- 2 Ön, mint magánszemély a hozzájárulás összegét – **100 hónapon keresztül kedvezményesen teljesítheti havi 2.900,- Ft befizetéssel, mely összesen: 290.000,- Ft.**
- 3 A belépő és lakás-előtakarékossági szerződést kötő **tag befizetése évente 33%-kal kiegészítésre kerül – mint további kedvezmény – csökkentve a reá háraló terheket és fedezve az egy ingatlanra eső önerő rész szükségletét.**

A hozzájárulások kedvező megfizetése érdekében országszerte Társulatot szerveznek, történt ez idén is több helyen.

FONTOS TUDNIVALÓK A TÁRSULATRÓL ÉS A LAKÁS-ELŐTAKARÉKOSSÁGRÓL:

- 1 A Társulat szervezése 2009. augusztus 1-től indul.
- 2 Önnek egy lépést sem kell tennie, a megbízólevéllel rendelkező szervező otthonában keresi fel Önt a belépési szándéknyilatkozattal és a lakás-takarékpénztári ajánlattal.
- 3 A belépéskor nem kell fizetni, csak a belépési szándéknyilatkozatot és a lakás-előtakarékossági szerződést és a meghatalmazást kell aláírni.
- 4 A hozzájárulást - havi 2.900,- Ft – legelőször a Társulat megalakulása után kell a Társulathoz befizetni.

A SZERVEZÉSKOR AZ ALÁBBI A TEENDŐ:

Az előzetes szándéknyilatkozat aláírásával lehet a Társulat tagja.
Hozzájárulást három lehetőség alapján fizetheti meg.

- A) **Kedvezményesen, lakás-előtakarékossági szerződés megkötésével 100 hónapon keresztül havi 2.900,- Ft/hó megfizetésével. Így Ön befizet 290.000,- Ft-ot (100 hónap alatt) + az állam hozzáadja a több mint egyharmadát. Így lesz az Ön ingatlanára eső önerész összesen, mint hozzájárulás: 370.000,- Ft.**
- B) Lakás-takarékpénztári szerződés megkötése nélkül: Egy összegben 370.000,- Ft megfizetésével teljesíthető. Ebben az esetben nem veheti igénybe az állami támogatást és a kiegészítést sem.
- C) Lakás-takarékpénztári szerződés megkötése nélkül: 370.000,- Ft, mely 5 év alatt évi 74.000,- Ft befizetéssel teljesíthető. Ebben az esetben nem veheti igénybe az állami támogatást és a kiegészítést sem.

A Társulatba való belépéshez magánszemélyeknek csak a személyi igazolványra, lakcímkártyára és az adókártyára van szükség.

A Társulat szervező munkatársai mindenkit személyesen felkeresnek otthonában, hogy Önnek minél kevesebbet kelljen fáradnia, nekik a szándéknyilatkozat aláírásakor semmilyen díjat nem kell fizetni. Kérdezzon tőlük bátran! Ha további információra van szüksége, hívja a 06/70 413 7615 telefonszámot. Kérjük, hogy csatlakozzon Ön is, járuljon hozzá településünk fejlődéséhez, unokáink jövőjéhez és – nem utolsó sorban – a saját kényelméhez.

Győrszemere és Tényő Víziközmű
Társulat Szervező Bizottsága

„Győrszemere és Tényő települések szennyvízcsatornázása, az összegyűjtött szennyvizek átvezetése a tétai szennyvíztisztító telepre. A tétai szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése, Tét és Gyömöre önkormányzataival együtt.” KEOP-7.1.2.0-2008-0240

A projekt az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alap társfinanszírozásával valósul meg.

